



# PEDRO JOSE PASTOR

## Agente Inmobiliario

+1-707-858-5133 @ help@okey.uno linkedin.com/in/henrymurray

Orlando, FL

## HABILIDADES

Marketing · Quickbooks ·  
Órdenes de compra · Real Estate ·  
Smartsheet · Maintenance Personnel

## EDUCACIÓN

### MBA

Florida International University  
2003 - 2006 Orlando, FL

### BA in Business Administración y finanzas

Florida State University  
1999 - 2003

## PUNTOS FUERTES

### Eficaz y organizada

Gestión inteligente del tiempo y priorización de tareas. Realiza un seguimiento de todas las cuentas.

### Conocimientos en muchas áreas

Siempre intento ampliar mis áreas de especialización y aprender cada día.

### Mentalidad del inversor

Maximizar los ingresos de los propietarios inmobiliarios y tener en cuenta el valor añadido para los clientes.

## FORMACIÓN / CURSOS

### IREM CPM® Certified Property Manager®

Institute of Real Estate Management (IREM). 2013

Property Management  
Certificate Course—Penn  
Foster

## RESUMEN

Gestor inmobiliario experto en producir los mayores ingresos netos de explotación con o sin supervisión. Capaz de aplicar programas de mejora de los ingresos y elaborar presupuestos anuales de explotación y planes de marketing.

## EXPERIENCIA LABORAL

Agente Inmobiliario 2017 - Ongoing  
**Boyle Ltd** Orlando, FL

Boyle Ltd es una empresa de gestión inmobiliaria.

- Ayudó en la gestión de una cartera de 12 millones de dólares de propiedades comerciales, empresariales y residenciales.
- Reducción de la rotación mensual de la propiedad del 8% al 3%.
- Reducción de la morosidad en el pago de alquileres en un 12% mediante el desarrollo de relaciones entre inquilinos y gestores.
- Establecido y creció mis servicios de gestión de alquiler a tiempo completo a 3 apartamentos.

Consultor inmobiliario senior 2013 - 2017  
**Renaud** Orlando, FL

Renaud presta servicios inmobiliarios integrales como asesor de fondos inmobiliarios y de pensiones.

- Gestionó 4 edificios con 40 unidades residenciales, generando más de 100.000 dólares de ingresos mensuales.
- Fue el único punto de contacto para más de 130 propiedades de alquiler gestionadas por la agencia.
- Se ha superado el alquiler y la ocupación presupuestados para 2014 por primera vez desde su creación en 2005.

Asistente de la propiedad multisitio 2012 - 2013  
**Keeling Group** Orlando, FL

Keeling Group es una empresa de gestión inmobiliaria que ofrece viviendas asequibles a familias y personas mayores.

- Gestión de los asuntos cotidianos de un edificio de apartamentos de 18 unidades y de un edificio de 4 unidades.
- También he incrementado la ocupación física en un 30% y la económica en un 65%.
- Entre los 10 primeros por aceptar más solicitudes sin cita previa.

## LOGROS



### Agente de ventas superior

Clasificado entre los (5) mejores vendedores del Holland Partner Group.